
 CONTRALORÍA <small>DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA</small>	REGISTRO INFORME DEFINITIVO MODALIDAD EXPRES	
	Proceso: CF-Control Fiscal	Código: RCF-020

0077

DCD - 2018 -100

Ibagué, 13 FEB 2018


 DEPARTAMENT
 DEL TOLIMA
 SALIDA No. 762
 Fecha 14/02/2018
 Hora 07:27 a.m.

Señores
MAURICIO ORTIZ MONROY
 Alcalde Municipal
JUAN PABLO GALINDO OYUELO
 Presidente Concejo Municipal
 Carrera 6 No.8-07
 Espinal - Tolima

La Contraloría Departamental del Tolima, con fundamento en las facultades otorgadas por el artículo 272, en concordancia con los artículos 267 y 268 Constitucionales, la Ley 42 de 1993, practicó Auditoría Exprés a la Administración Municipal y Concejo Municipal del Municipio de Espinal vigencias 2015 y 2016.

1. ANTECEDENTES

Mediante memorando No.0501 -2017-111 del 19 de octubre de 2017, se asignó la atención de la denuncia D-011 de 2017 puesta en conocimiento a este Ente de control por la Contraloría General de la Republica a través de traslado de solicitud con código SIPAR 2017-114305-80734-SC; la cual fue presentada por el señor ANCIZAR CARDOSO RODRIGUEZ, en donde *"solicita se investigue el concejo municipal del Espinal, y el trámite para la venta de terrenos ejidales" en el municipio de el Espinal.*

2. RESULTADOS DE LA EVALUACION

2.1. PROCESO DE APROBACIÓN POR PARTE DEL CONCEJO MUNICIPAL PARA LA VENTA DE TERRENOS EJIDALES AÑO 2015 Y 2016


2.1.1. Vigencia 2015

El Concejo Municipal del Espinal Tolima, mediante Acuerdo No.009 de junio 03 de 2014, autoriza al alcalde municipal para vender bienes ejidales de propiedad del municipio de el Espinal.

El artículo 1° del mencionado Acuerdo fija como término para que la Administración municipal adelante los trámites pertinentes para la venta de terrenos ejidales del 1 junio de 2014 al 31 de diciembre de 2015.

Aprobado 15 de mayo de 2013

4

 CONTRALORÍA <small>MUNICIPAL DEL MUNICIPIO</small>	REGISTRO INFORME DEFINITIVO MODALIDAD EXPRES		
	Proceso: CF-Control Fiscal	Código: RCF-020	Versión: 01

0077

De igual manera el Acuerdo municipal establece que para la venta de los lotes o terrenos ejidales de propiedad del municipio se tomara para su venta el avalúo catastral establecido para el predio.

Se establecen unos requisitos y condiciones para la compra como son:

- a. Solicitud dirigida a planeación municipal
- b. Paz y Salvo del comprador (es)
- c. Fotocopia de la cédula del comprador (es)
- d. Documento que acredite la tenencia de la propiedad de la mejora
- e. Las que requiera la oficina de planeación

El comprador deberá asumir todos los gastos que se generen de los trámites administrativos internos de venta y posterior escrituración del bien ejidal adquirido.

Para el pago del bien ejidal adquirido se establece un plazo máximo veinticuatro (24) meses. Cuando se realice financiación igual o inferior a tres (3) meses no se causaran intereses corrientes; para realizar pagos con plazos superior se causaran intereses corrientes del uno (1%) por ciento mensual sobre el saldo.


De igual manera, tendrán descuentos los lotes ejidales ubicados en los estratos 1,2,3,4,5, y 6 con un descuento del (60) por ciento del avalúo catastral. En cuanto a los lotes ejidales de uso comercial tendrán un descuento del (40) por ciento del avalúo catastral.

Para los tenedores de los lotes ejidales que no se encuentren a paz y salvo por concepto de arrendamiento se les otorgará un descuento en el valor del canon del arrendamiento adeudado así:

CONDICION 1	FECHA	DESCUENTO ARRIENDO	DESCUENTO IM
Compra de Terreno Financiado con un plazo igual o inferior a tres (3) meses	Arrendamiento 31-12-2013	descuento 80% al canon de arrendamiento	descuento del 80% a los intereses moratorios
CONDICION 2	FECHA	DESCUENTO ARRIENDO	DESCUENTO IM
Compra de Terreno Financiado con un plazo superior a tres (3) meses y hasta (24) meses	Arrendamiento 31-12-2013	descuento 70% al canon de arrendamiento	descuento del 70% a los intereses moratorios
CONDICION 3	FECHA	DESCUENTO ARRIENDO	DESCUENTO IM
No realicen compra del Terreno. Efectuen pago del canon de arrendamiento antes del 31 de agosto de 2014	Arrendamiento 31-12-2013	descuento 50% al canon de arrendamiento	descuento del 50% a los intereses moratorios

Aprobado 15 de mayo de 2013

Página 2 de 9

 CONTRALORÍA <small>DEPARTAMENTAL DEL ESPINAL</small>	REGISTRO	
	INFORME DEFINITIVO MODALIDAD EXPRES	
Proceso: CF-Control Fiscal	Código: RCF-020	Versión: 01

0077

Para legalizar la venta y transferir el lote ejidal previa cancelación del pago total de las obligaciones contraídas; la Secretaria de Hacienda expedirá el Paz y Salvo respectivo.

De acuerdo con la información suministrada este acto administrativo surtió todos los efectos de publicación y legalización; los cuales quedaron contemplados en el acta No. 043 de marzo 30 de 2014; quedando en firme el acto administrativo en comento.

2.1.2. VIGENCIA 2016

A través del Acuerdo No.004 de abril 20 de 2016 el Concejo municipal de el Espinal otorga incentivo de rebaja de interés del arrendamiento ejidal y se autoriza al Alcalde Municipal para vender y escriturar bienes ejidales municipales, esta autorización esta concedida hasta el 31 de diciembre de 2016.

El Concejo Municipal del el Espinal autoriza al Autoriza al Alcalde Municipal para enajenar a título de venta a personas naturales que adquieran, los terrenos ejidales del municipio en la zona urbana del municipio de el Espinal, previo tramite de legalización de la escritura correspondiente.

Así mismo establece que el precio por el cual se transfieren los terrenos ejidales no podrá ser inferior al valor que figure el avalúo catastral, el cual debe estar actualizado según el mapa de distribución de zonas homogéneas y geoeconómicas del Instituto Geográfico Agustín Codazzi excepto quienes compren los terrenos ejidales que se encuentren en zonas residenciales acuerdo P.B.O.T. (Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio) tendrán un descuento del 60%.


Para las áreas de terreno ejidal que se encuentren en zonas comerciales de acuerdo al P.B.O.T. (Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio) tendrán un descuento del 40%.(artículo sexto Acuerdo No.004/2016).

Para la titularización de los lotes de ejidos, sus poseedores deben demostrar legalmente su posesión, estar registrados catastralmente y estar a paz y salvo con impuesto predial y arrendamientos y pleno cumplimiento de los requisitos como son:

- a. Solicitud dirigida al Señor Alcalde
- b. Documento que acredite la tenencia o propiedad de la mejora
- c. Fotocopia de la cédula de ciudadanía del comprador
- d. Copia recibos de impuesto predial y pago de arredramiento ejidal

Para las vigencias anteriores a la del presente acuerdo se otorgará un descuento especial del (70%) de intereses moratorios, causados a los arrendamientos ejidales por vigencias anteriores.



	REGISTRO INFORME DEFINITIVO MODALIDAD EXPRES		
	Proceso: CF-Control Fiscal	Código: RCF-020	Versión: 01

0077

La forma de pago para los terrenos ejidales se podrá cancelar así:

CONDICION 1	DESCUENTO IM
Compra de Terreno estricto contado	descuento del 70% a los intereses moratorios
CONDICION 2	
Compra de Terreno Financiado: (1) cuota inicial equivalente al 30% de su valor y la diferencia financiada en (12) cuotas mensuales con un interes del (1%) sobre el saldo	descuento del 70% a los intereses moratorios

Ahora bien, el incumplimiento de las cuotas pactadas en el acuerdo de pago dará por terminada la facilidad de pago establecidas y se hará el cobro jurídico por el saldo que completa el 100% del valor del terreno.

El concejo Municipal presenta en el Acuerdo No. 004 de abril 20 de 2016, rebaja de intereses moratorios hasta del (70%) a los arrendamientos causados en las vigencias anteriores, modificando el artículo 8 del Acuerdo No. 009 de 2014 el cual presentaba tres (3) condiciones para la rebaja de éstos.

Así mismo, el Acuerdo establece dos formas de pago así: Una la cancelación de estricto contado y la otra es la cancelación financiada a doce (12) meses con un interés del 1% sobre el saldo.

2.2. VENTA DE TERRENOS EJIDALES EN EL MUNICIPIO DEL ESPINAL

2.2.1. VIGENCIA 2015

El municipio del Espinal realizó venta de lotes o terrenos ejidales con fundamento en el avalúo catastral que realizara el Instituto Geográfico Agustín Codazzi. De igual manera, se aplicó el descuento que estableció el Concejo Municipal en el Acuerdo 009 de 2014 en aplicación de lo establecido en la ley 41 de 1948.

De acuerdo con la información suministrada por la Secretaria de Planeación, Infraestructura y Medio Ambiente de la Alcaldía del Espinal para el año 2015 se vendieron 211 predios, los cuales se relacionan a continuación:

**REGISTRO
INFORME DEFINITIVO MODALIDAD EXPRES**

Proceso: CF-Control Fiscal

Código: RCF-020

Versión: 01

0077

VIGENCIA 2015

No.	CONTRIBUYENTE	DIRECCION	FICHA CATASTRAL	OBSERVACION	VALOR AVALUO 2015	FECHA	VALOR
1	CARTAGENA GALEANO MARIA JESUS	CARRERA 6 N.17-13	N. 01-02-0072-0028-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.294.000,00	23/02/2015	2.117.600,00
2	RODRIGUEZ PERDOMO ANA RITA	CL.20 N.2-38	N. 01-02-0105-0046-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	1.114.000,00	25/02/2015	445.600,00
3	AVILA HERNANDEZ HERNANDO	CL.1N.10-19	N.01-01-0144-0004-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	1.669.000,00	09/02/2015	687.600,00
4	SALDARRIAGA SALDARRIAGA CARLOS ARTURO Y OTRA	CALLE 20 N.1-70	N.01-02-0110-0017-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	1.588.000,00	11/02/2015	635.200,00
5	RUJUELA SANCHEZ FREDY	CL.20 N.8-42	N. 01-02-0062-0003-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	8.020.000,00	12/02/2015	1.893.600,00
6	ROJAS CESPÉDES MARIA DE JESUS	CALLE 12 N.8-39	N.01-01-0035-0029-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	15.099.000,00	27/02/2015	5.677.880,00
7	ROMERO MARIA FANNY	CL.2 N.2-15	N.01-01-0068-0023-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.002.000,00	02/03/2015	2.800.800,00
8	DIAZ VASQUEZ ABEL	CALLE 6 N. 10-03	N. 01-01-0014-0023-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.715.000,00	31/03/2015	3.066.000,00
9	SANCHEZ ORTIZ LUZ MERY	CL.9 N.10-35 INTER.	N.01-02-0024-0027-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	11.502.000,00	04/03/2015	4.466.800,00
10	SANCHEZ DE ARIAS ROSA ESTELLA	CL.16H.6-61	N.01-02-0070-0014-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.489.000,00	10/03/2015	2.622.400,00
11	BASTIDAS GUMBAYO CARMEN JULIA Y OTROS	CALLE 4 N.6-44	N.01-01-0056-0004-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	15.653.000,00	13/03/2015	1.104.000,00
12	MANRIQUE ANGELICA MARIA	CARRERA 10 N.19-73	N.01-02-0042-0033-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.667.000,00	12/03/2015	2.366.000,00
13	ORTEGA DE QUEZADA ANA LUISA	CL.2 N.6-39	N.01-01-0053-0025-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	11.775.000,00	13/03/2015	4.710.800,00
14	MOSQUERA CARVAJAL MARTHA LUCIA Y OTROS	CL.14 N.10-25-29	N.01-02-0030-0017-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	6.779.000,00	16/03/2015	2.711.600,00
15	AVILA ARROYO MARIA OTILIA	CL.4 N.11A-29	N.01-01-0130-0023-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	3.833.000,00	16/03/2015	1.533.200,00
16	RODRIGUEZ HOLGUIN MARIA DEL ROSARIO	CALLE 7 No 10-71/73	N.01-01-0015-0020-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	11.866.000,00	27/03/2015	482.171,00
17	CAJARGO JUANA	CARRERA 8 N.17-80	N.01-02-0068-0010-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.733.000,00	09/04/2015	1.893.200,00
18	SANCHEZ TIBAQUIRA MARIA LUISA	CARRERA 6 N.15-14-16	N.01-02-0078-0026-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	6.710.000,00	13/04/2015	2.520.800,00
19	CORREA GUTIERREZ JENIFFER ALEJANDRA	CL.16N.4-11-13-15	N.01-02-0085-0030-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.944.000,00	27/04/2015	2.373.600,00
20	PALACIO CAMPUZANO MIGUEL ANGEL Y OTRO	CARRERA 7 N. 3-55	N.01-01-0041-0023-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	44.632.000,00	17/04/2015	17.852.000,00
21	ANA ISABEL LOZANO VERA Y OTRA	C 16 K 4 - 15/73	N.01-02-0085-0016-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	12.361.000,00	30/04/2015	7.416.600,00
22	CESPEDES GOMEZ LUIS ALFONSO	CARRERA 7 N. 4-44/48	N.01-01-0056-0005-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.487.000,00	13/05/2015	6.324.000,00
23	CUELLAR LUZ MARINA	CALLE 21 N 9-31	N.01-02-0049-0025-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	2.190.000,00	05/05/2015	876.000,00
24	RICO DURAN HUBIA	TRNASY 11 N.2-42	N.01-01-0011-0034-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	6.389.000,00	05/05/2015	1.944.800,00
25	ORTIZ CLAYVO LUIS JOSE	CALLE 13 N.3-03	N. 01-01-0138-0014-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	10.587.000,00	06/05/2015	6.352.200,00
26	MURILLO AVILA MARIA DE JESUS	CALLE 13H. 9-58	N. 01-02-0036-0005-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	29.862.000,00	07/05/2015	11.944.800,00
27	GUARIZO DE RAMIREZ DVA	CARRERA 8 N.3-27	N.01-01-0027-0025-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	14.919.000,00	06/05/2015	5.967.000,00
28	PERDOMO LOZANO BLANCA ALCIRA	CL.20 N.6-42	N.01-02-0062-0003-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	6.020.000,00	08/05/2015	1.314.400,00
29	PRADA VARGAS ROSALBA	CARRERA 10 N. 11-36/72	N.01-02-0034-0010-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	24.774.000,00	19/05/2015	9.909.600,00
30	SANDOVAL DE CARDOZO BARBARA	CL.21 N.10-46	N.01-02-0130-0018-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	24.774.000,00	07/05/2015	1.776.400,00
31	MARIA YOLANDA VIATELA	CARRERA 7 N 3-21	N.01-01-0041-0025-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	14.146.000,00	19/05/2015	5.856.400,00
32	MENDOZA CARDOZO LUZ ANGELA	CALLE 21 N.2-91	N.01-02-0105-0017-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	2.117.000,00	07/05/2015	846.800,00
33	BARRERO NUÑEZ STELLA	K 8 H. 11-57	N.01-01-0035-0023-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	24.127.000,00	12/05/2015	4.247.200,00
34	ROJAS ROJAS DOMINGO	CL.21 N.7-25	N.01-02-0089-0017-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.315.000,00	21/05/2015	2.253.200,00
35	PERDOMO LUIS EDUARDO	CL.1 N.10-68	N.01-01-0010-0006-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.016.000,00	20/05/2015	1.606.400,00
36	CORTES PERDOMO MARELA Y OTROS	CARRERA 9 N.16-03	N. 01-02-0047-0001-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.164.000,00	21/05/2015	2.066.000,00
37	ANA RITA ORJUELA CARTAGENA Y OTROS	CARRERA 10 N.10-71	N.01-02-0026-0021-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	11.249.000,00	25/05/2015	4.499.600,00
38	SANCHEZ ARANGO GERMAN	CARRERA 7 N.17-25-29	N.01-02-0086-0022-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	23.624.000,00	27/05/2015	9.449.600,00
39	SUAREZ AVILEZ FRANCISCO	CALLE 5 N.10-25	N.01-01-0013-0026-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	10.795.000,00	26/05/2015	4.318.000,00
40	LOZANO JUAN BAUTISTA Y OTROS	CALLE 5 N.8-35	N.01-01-0056-0015-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	14.057.000,00	26/05/2015	5.622.800,00
41	RUTH MARY GERALDO CARVAJAL Y OTROS	CALLE 16 N.5-36	N.01-02-0079-0004-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	14.376.000,00	28/05/2015	8.625.600,00
42	RODRIGUEZ ORJUELA ORLANDO	CL.18 N.4-63	N.01-02-0087-0016-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	38.413.000,00	29/05/2015	15.365.200,00
43	VILLANUEVA ROSALBA	CALLE 3 N.8-37	N.01-01-0026-0025-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	3.052.000,00	29/05/2015	1.220.800,00
44	SUAREZ GARCIA JOSE FIDEL	CALLE 19 N.6-30	N.01-02-0074-0003-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.393.000,00	29/05/2015	3.974.400,00
45	PADILLA ROBERTO	CL.14 N.12-46-48	N.01-02-0105-0005-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.899.000,00	05/06/2015	2.359.600,00
46	FRANCO SANDOVAL MIGUEL ANGEL Y OTRO	CL.14 N.12-74-76	N. 01-02-0106-0008-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.493.000,00	04/06/2015	2.997.000,00
47	MORALES SALAZAR LIBIA AHABEL	CALLE 20 N. 8A-24	N.01-02-0056-0002-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.225.000,00	05/06/2015	1.630.000,00
48	RODRIGUEZ CERQUERA BLANCA AURORA	CL.5 N.8-63	N. 01-01-0028-0016-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	13.735.000,00	24/06/2015	5.494.000,00
49	SUAREZ AVILEZ FRANCISCO	CL.5 N.10-25	N.01-01-0013-0026-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	10.795.000,00	25/06/2015	1.695.200,00
50	DIAZ BERTILDA	CL.2 N.4-12	N.01-01-0083-0002-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	2.159.000,00	17/06/2015	863.800,00



REGISTRO INFORME DEFINITIVO MODALIDAD EXPRES

Proceso: CF-Control Fiscal

Código: RCF-020

Versión: 01

0077

VIGENCIA 2015							
51	SUAREZ AVILES MARCO ANTONIO	CARRERA 8 N.4-59	II.01-01-0028-0023-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	38.243.000,00	17/06/2015	9.696.800,00
52	BARRIOS SOTO AMAIDA	CARRERA 13 N.10-36-40	II.01-02-0010-0012-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.243.000,00	17/09/2015	2.097.200,00
53	BOTERO CASTAÑO NICOLAS ARNIBO Y OTRO	CL.15 N.8-83 SON 212 MTS	II.01-01-0038-0014-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	8.294.000,00	18/06/2015	3.317.600,00
54	PORTELA HERRERA JORGE	CARRERA 9 N.12-34	II.01-01-0036-0030-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	6.891.000,00	18/06/2015	2.756.400,00
55	OSPINA DUQUE BLANCA NELLY Y OTRA	CARRERA 5 N.19-63	II.01-02-0082-0019-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	8.372.000,00	19/06/2015	3.650.400,00
56	VILLALOBOS GARZON MIGUEL ANGEL	CARRERA 10 N.12-46-54	II.01-02-0035-0010-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	8.906.000,00	19/06/2015	383.600,00
57	SOTO MORENO GABRIEL AJTONIO	CALLE 16 N.7-56	II.01-02-0065-0004-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	12.986.000,00	24/06/2015	2.589.600,00
58	PAVA DE RIVAS LIA	CARRERA 7 N.5-68	II.01-01-0057-0009-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	19.029.000,00	22/06/2015	11.040.000,00
59	GARNICA GUAYARA JOSE DUMIT	CARRERA 9 N.20-43	II.01-02-0049-0026-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	8.763.000,00	24/06/2015	3.505.200,00
60	VERONICA MORENO ROSAS	CARRERA 2 N.15-18	II.01-02-0122-0016-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.897.000,00	24/06/2015	2.060.000,00
61	PAIHOJA LOZANO JAIME ALBERTO	CALLE 12 N.9-38	II.01-02-0035-0005-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	3.287.000,00	25/06/2015	3.780.000,00
62	GL. LUZ MERY	CALLE 11 N.13-29	II.01-02-0005-0013-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	3.287.000,00	30/06/2015	1.314.800,00
63	MOLINA BARRIOS LUZ MILA	CALLE 5 N.10-40	II.01-01-0014-0003-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	3.417.000,00	02/07/2015	1.366.800,00
64	SOTO MORENO OLGA LUCIA	CAL.16 N.7-56	II.01-02-0065-0004-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	12.986.000,00	03/07/2015	2.589.600,00
65	CARTAGENA GALEANO JULIA ESTHER	CARRERA 6 N.17-23 CALLE 20 N. 2 - 49/37 01-02-0104-0002-000	II.01-02-0072-0030-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.385.000,00	03/07/2015	2.154.000,00
66	AYA MENDEZ AMANDA Y OTROS	CALLE 2 N.4-44	II.01-02-0104-0002-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	19.497.000,00	03/07/2015	2.998.800,00
67	GUZMAN ALMANZA MARIA DEL ROSARIO	CALLE 2 N.4-44	II.01-01-0083-0006-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	2.922.000,00	03/07/2015	1.168.800,00
68	ORTEGON RODRIGUEZ YADIRA	CALLE 13A N.10-78	II.01-02-0030-0006-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.237.000,00	10/07/2015	1.695.000,00
69	SAINDOVAL ROJAS MARTHA LUCIA Y OTRA	CL.12 N.8-45	II.01-01-0035-0019-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	13.768.000,00	21/07/2015	5.346.800,00
70	BLANCA EMMA GUZMAN DE DIAZ Y OTROS	CARRERA 10 N.13-76-80-84-88	II.01-02-0036-0015-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	13.460.000,00	06/07/2015	5.616.800,00
71	OSPINA TRUJILLO DAVID	CL.1 N.1N-43	II.01-02-0118-0022-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	9.401.000,00	08/07/2015	2.628.000,00
72	MARIA ELSY VILLANUEVA Y OTRO	CL.3 N.9-62 SON 112 MTS\$1.168.800	II.01-01-0020-0005-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	2.922.000,00	08/07/2015	1.168.800,00
73	PERDOMO DE RODRIGUEZ ANA RITA	CALLE 20 N.2-28	II.01-02-0105-0003-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	3.889.000,00	21/07/2015	1.764.000,00
74	GOMEZ TOBAR JOSE JAVIER Y OTRA	CARRERA 2 N.19-17-21	II.01-02-0104-0018-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	1.606.000,00	27/07/2015	756.000,00
75	ARAGON TORRES SUSANA	CARRERA 4 N.1A-26	II.01-01-0163-0002-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.145.000,00	22/07/2015	1.654.000,00
76	SOTO SABOGAL ARCADIO	CARRERA 9 N.1-60	II.01-01-0025-0010-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.067.000,00	16/07/2015	1.626.800,00
77	SERINA GARZON MARIA ESPERANZA	CARRERA 8 N.4-49	II.01-01-0028-0024-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	15.242.000,00	28/07/2015	5.575.200,00
78	MORENO ALCIDES	CALLE 17 N.7-55	II.01-02-0065-0025-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.320.000,00	22/07/2015	2.210.000,00
79	GUTERREZ BOGOTA FRANCY ELENA	CALLE 4 N. 11-53	II.01-01-0130-0018-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	17.525.000,00	23/07/2015	1.356.000,00
80	YOLANDA Y OTROS HERRIADEZ RAMOS	KRA 12 No. 3-42	II.01-01-0130-0010-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	17.525.000,00	24/07/2015	2.490.000,00
81	portela lozada de rojas ana isabel	CALLE 8 N.9-76 80	II.01-02-0031-0005-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	16.821.000,00	27/07/2015	2.160.000,00
82	RODRIGUEZ HOLGUIN MARIA DEL ROSARIO	CL. 15 N.3-25	II.01-02-0092-0012-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	36.672.000,00	31/07/2015	466.098,00
83	VILLALOBOS GONGORA JOHNNY ALEXANDER	CL.18 N.3-10	II.01-02-0096-0001-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.847.000,00	03/08/2015	884.000,00
84	PARRA LOPEZ HECTOR JULIO	CARRERA 11 N.4-19	II.01-01-0005-0002-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	11.659.000,00	21/08/2015	4.663.600,00
85	HERIAHDEZ DURAN ROSALBA	CALLE 1 N.8-58	II.01-01-0025-0027-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	1.774.000,00	05/08/2015	709.000,00
86	BARBOSA DE CABEZAS SUSANA	CARRERA 10 N.8-20	II.01-02-0031-0021-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.041.000,00	06/08/2015	2.816.800,00
87	ORTIZ RAMIREZ MARIO WILLIAM	CARRERA 11 N.3-60	II.01-01-0012-0005-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.799.000,00	12/08/2015	1.919.600,00
88	ORJUELA GOMEZ ROSALBA	CARRERA 7 N.19-29	II.01-02-0068-0022-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	2.797.000,00	19/08/2015	1.118.000,00
89	GUAYARA DE DURAN ETELVINA	CARRERA 10 N.21-63	II.01-02-0130-0011-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.358.000,00	19/08/2015	2.143.200,00
90	DIAZ TRIANA ESTHER Y OTRO	CARRERA 9 N.20-40	II.01-02-0056-0012-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.556.000,00	20/08/2015	2.222.000,00
91	MORENO PAEZ EDILBERTO	CARRERA 10A N.19-52	II.01-02-0042-0014-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	6.714.000,00	20/08/2015	2.685.600,00
92	BARRERO PEREZ RAFAEL	CALLE 21 N.8A-14	II.01-02-0063-0002-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	8.175.000,00	25/08/2015	3.270.000,00
93	MOLINA ORTIZ JOSE GUILLERMO	CARRERA 10 N.5-57	II.01-01-0014-0024-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	8.488.000,00	26/08/2015	3.395.000,00
94	ORTIZ DE RODRIGUEZ MARIA DE LOS ANGELES	CALLE 19 N.7-38	II.01-02-0088-0002-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.048.000,00	31/08/2015	2.019.200,00
95	FABIOLA ARTEAGA Y OTRA	CALLE 14 N.12-17	II.01-02-0015-0018-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	8.000.000,00	26/08/2015	3.200.000,00
96	MARTINEZ RODRIGUEZ MARIA NIBIA Y OTRO	CL.4 N.7-68	II.01-01-0042-0030-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	14.740.000,00	27/08/2015	1.558.400,00
97	MYRIAM CENIDA BARRERO BARRERO	CALLE 16 No. 3-27	II.01-02-0093-0011-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	29.337.000,00	28/08/2015	11.734.800,00
98	SUAREZ DE QUMBAYO AMELIA	CARRERA 10 A N.18-19 CARRERA 10 N.13A-23-27-29	II.01-02-0039-0015-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	3.358.000,00	01/09/2015	1.342.400,00
99	SAINCHEZ OLIVEROS IGNACIO	CARRERA 11 N.20-63	II.01-02-0030-0019-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	9.289.000,00	03/09/2015	3.715.600,00
100	PARRA PRADA MIGUEL ANGEL Y OTRA	CARRERA 11 N.20-63 SON 133 MTS	II.01-02-0127-0009-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.509.000,00	07/09/2015	1.803.600,00

**REGISTRO
INFORME DEFINITIVO MODALIDAD EXPRES**

Proceso: CF-Control Fiscal

Código: RCF-020


Versión: 01

0077

VIGENCIA 2015							
101	RODRIGUEZ ORJUELA OLVERIO	CALLE 18 N.5-50	N.01-02-0081-0004-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.211.000,00	07/09/2015	640.000,00
102	ROJAS MARIA ARGELIA	CALLE 19 N.10-36	N.01-2-0042-0004-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	6.137.000,00	08/09/2015	856.000,00
103	HERNANDEZ O. VDA. DE NRO MARIA HOHENY	CALLE 21 N. 8A-10	N.01-02-0063-0022-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.471.000,00	08/09/2015	2.938.400,00
104	CRUZ CRUZ EDINSON	CALLE 4 N. 8 - 75	N. 01-01-0027-0013-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	25.605.000,00	14/09/2015	2.781.000,00
105	PADILLA ROBERTO	CALLE 14 N.12-46-48	N. 01-02-0108-0005-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.471.000,00	14/09/2015	190.000,00
106	ALAPE ORTIZ CECILIA	CALLE 19 N.10-36	N. 01-02-0042-0004-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	6.137.000,00	15/09/2015	1.933.600,00
107	CRUALES DE MEJIA MARIA HERLINDA Y OTROS	CARRERA 10 N.10-56	N.01-2-0035-0011-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.379.000,00	16/09/2015	2.151.600,00
108	MARTINEZ DE CERQUEIRA BLANCA NIES Y OTROS	CALLE 4 N.11A-35	N.01-01-0130-0021-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.804.000,00	17/09/2015	1.651.600,00
109	MONTEALEGRE MONTEALEGRE ARGEMIRO	CARRERA 10A N.18-32	N. 01-02-0041-0008-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	8.985.000,00	18/09/2015	3.594.000,00
110	CALDERON HERNANDEZ LUIS OLMO	CARRERA 10A N.20-47	N. 01-02-0109-0025-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	1.728.000,00	23/09/2015	691.200,00
111	CASILLAS GUERRERO JOSE VICENTE Y OTRA	CARRERA 9 N.18-53	N.01-02-0048-0031-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	3.744.000,00	23/09/2015	1.497.000,00
112	ORTIZ NUBIA	CALLE 14 N.12-38 VIA SUAREZ	N. 01-02-0106-0013-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	3.694.000,00	23/09/2015	1.477.600,00
113	HOYOS ROJAS VICTOR MANUEL	CARRERA 9 N.14-57 INTER	N. 01-02-0037-0027-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	1.643.000,00	24/09/2015	657.200,00
114	MOGOLLOH CARDOSO URBINA	CALLE 5 N.6-58	N.01-01-0057-0022-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	3.606.000,00	25/09/2015	949.600,00
115	ESPIOSA PALMA JOSE Y OTRA	CARRERA 10 N.13-26-20	N.01-02-0036-0029-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	2.667.000,00	28/09/2015	1.065.600,00
116	CARTAGENA CALDERON MARIA AMPARO	CALLE 17 N.6-61	N.01-02-0071-0025-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	3.768.000,00	28/09/2015	1.087.000,00
117	CARTAGENA DEL VASTO DANIEL RODRIGO	CALLE 19 N.6-20	N.01-02-0082-0002-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	2.417.000,00	29/09/2015	966.000,00
118	OCHOA PEREZ LUZ STELLA	CALLE 19 N.5-16	N.01-02-0082-0002-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	2.417.000,00	29/09/2015	966.600,00
119	CRUALES DE MEJIA MARIA HERLINDA Y OTROS	CARRERA 3 N.14-54	N.01-02-0128-0006-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	9.618.000,00	30/09/2015	2.069.600,00
120	AOSTA GOMEZ SANDRA MILENA Y OTRA	CL.6 N.7-02-18	N.01-01-0044-0002-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.116.000,00	06/10/2015	3.689.600,00
121	MONTEALEGRE MONTEALEGRE JOSE DE JESUS Y OTRA	CARRERA 9 N.18-28	N.01-02-0054-0010-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	8.253.000,00	08/10/2015	3.301.200,00
122	GARZON SANCHEZ ESTHER JULIA	CARRERA 11 N.6-20	N.00-01-0002-0087-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	21.641.000,00	22/10/2015	2.420.000,00
123	SABINO VASQUEZ ARIULFO	CLLE 20 N.10-35	N. 01-02-0042-0032-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	2.305.000,00	09/10/2015	922.000,00
124	PRADA ARIAS GENARO	CALLE 1 N.9-12	N.01-01-0018-0002-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	1.539.000,00	13/10/2015	678.400,00
125	MOLINA TICORA JOSE VICENTE	CALLE 16 N.6-30	N.01-02-079-0002-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.393.000,00	14/10/2015	2.957.000,00
126	PORTELA HERRERA BRIGIDA Y OTRA	CALLE 12 N.8-126 Y/O CARRERA 9 N.12-14-30	N.01-01-0036-0011-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	21.665.000,00	14/10/2015	8.666.000,00
127	AMPARO MOLINA Y OTROS	CALLE 17 N.7-29	N.01-02-0065-0014-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.142.000,00	27/10/2015	2.856.800,00
128	ANA DELIA GOMEZ Y OTRO	CALLE 3 N.5-94	N.01-01-0070-0007-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	1.956.000,00	15/10/2015	3.833.200,00
129	GUARNIZO DE HERNANDEZ MARIA	CALLE 18 N.10-42	N.01-02-0041-0004-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	6.443.000,00	16/10/2015	2.780.800,00
130	BOCANIEGRA ROJAS ADELADA	CARRERA 5ª N.15-23	N.01-02-0057-0021-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.967.000,00	16/10/2015	1.666.600,00
131	HERNANDEZ SEBASTIAN Y OTRA	CAL.20 N.8A-12	N. 01-02-0056-0001-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.656.000,00	16/10/2015	1.862.400,00
132	ROHDON PAVA ALICIA	CALLE 6 N.13-44	N. 01-02-0001-0003-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	10.587.000,00	20/10/2015	3.629.600,00
133	BETANCOURTH VILLALUEVA YINA LILIANA	CARRERA 12 N.7-22	N.01-01-0008-0008-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	12.595.000,00	29/10/2015	5.038.000,00
134	PERDOMO CALDERON JOSE IGNACIO	CARRERA 11A N.2-67	N.01-01-0004-0005-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	12.127.000,00	20/10/2015	4.360.400,00
135	PERDOMO RODRIGUEZ ANGLA PATRICIA Y OTRO	CARRERA 8A N.15-56	N.01-02-0057-0028-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.733.000,00	26/10/2015	1.893.200,00
136	GIRALDO DE URUEÑA MARIA ALICIA Y OTROS	CALLE 20 N.2-03	N.01-02-0104-0007-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	3.505.000,00	27/10/2015	1.402.000,00
137	RAMIREZ DE CARDENAS MARIA NELLY	CARRERA 7 N.16-49	N.01-02-0065-0020-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	15.490.000,00	28/10/2015	6.196.000,00
138	MARTINEZ PAVA BALBINO Y OTROS	CARRERA 5 N.1-02/08/10	N.01-01-0140-0003-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	10.132.000,00	28/10/2015	4.052.800,00
139	CARDEÑAS MURILLO PEDRO ANTONIO	CARRERA 7 N.16-53 SON 360 MTS	N.01-02-0065-0019-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	15.490.000,00	30/10/2015	2.478.400,00
140	EDILMA MORENO RAMIREZ	CAL.20N.2-72 SON 133 MTS	N.01-02-0105-0008-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	2.429.000,00	03/11/2015	971.600,00
141	GUTIERREZ BOCANIEGRA FABIOLA	CARRERA 3 N.13-66 N	N. 01-02-0069-0012-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	699.000,00	03/11/2015	279.600,00
142	ORTIZ MORALES ALICIA Y OTRO	CALLE 13 N.8-116	N. 01-01-0037-0010-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	11.910.000,00	04/11/2015	4.764.000,00
143	DIAZ SANCHEZ DELFIN	CALLE 3 N.8-23 AREA 243MTS FICHA V.T.56.337.000	N.01-01-0026-0014-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	6.337.000,00	27/11/2015	2.534.000,00
144	NAVARRO CARTAGENA YEZIO	CALLE 8 N.13-70	N. 01-02-0001-0009-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	9.269.000,00	04/11/2015	3.703.600,00
145	RODRIGUEZ SEDAHO MARGARITA	CARRERA 6 N.1-10	N.01-01-0068-0037-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	1.956.000,00	05/11/2015	726.400,00
146	CALDERON GABRIEL	CALLE 1 No. 5-48	N.01-01-0068-0005-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	27.265.000,00	04/11/2015	4.360.000,00
147	RODRIGUEZ DE ROBAJO AMANDA	CALLE 11 N.13-19	N.01-02-0005-0012-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	1.618.000,00	05/11/2015	647.200,00
148	OSPINA GUAPACHO MARIA DEL CARMEN	DIAGONAL 19 N.2-72	N.01-2-0104-0018-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	1.625.000,00	05/11/2015	650.000,00
149	RICOH RAMOS ROSA AURORA	CALLE 10 N. 12-42	N.01-02-0010-0004-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.641.000,00	13/11/2015	1.858.000,00
150	PERDOMO MARIA OFELIA	CAL.20 N.9-06	N.01-02-0049-0001-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	1.643.000,00	05/11/2015	657.200,00

0077

VIGENCIA 2015							
151	OSORIO LOPÉZ JAVIER	CALLE 15 No. 7-66	II.01-02-0084-0021-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	11.910.000,00	09/11/2015	1.764.000,00
152	GUTIERREZ BLETRAN JAIRO	CALLE 1A N.4-03-05	II.01-01-0140-0011-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.887.000,00	30/11/2015	2.346.800,00
153	LAURA PADLA GALEANO OVEDO	CARRERA 11 N.5-26/36	II.01-01-0014-0010-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	15.566.000,00	30/11/2015	2.263.500,00
154	CARDEÑAS MURILLO ROSALBA	CALLE 17 N.8-74	II.01-02-0072-0021-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	2.966.000,00	19/11/2015	1.187.000,00
155	PEÑA CAÑÓN LEONOR	CALLE 5 N.8-39	II.01-01-0028-0018-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	25.101.000,00	23/11/2015	9.770.000,00
156	SANDOVAL DE GARCIA ROSALBA	CALLE 16 N.4-41	II.01-02-0085-0014-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	44.281.000,00	24/11/2015	10.112.000,00
157	MORENO AVILA PABLO EMILIO	CARRERA 9 N.14-26	II.01-01-0032-0009-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	64.348.000,00	25/11/2015	21.121.000,00
158	TRIANA ORTIZ CHARLES Y OTRAS	CARRERA 6 N.3-26/40	II.01-01-0070-0011-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	38.243.000,00	25/11/2015	5.024.000,00
159	BRÍÑEZ AVILA JOSE ERNESTO	TRAVI 6 N.8-24	II.01-01-0052-0003-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	18.776.000,00	27/11/2015	3.000.000,00
160	ORDÓÑEZ JIMENEZ JARO	MTS	II.01-01-0024-0004-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.205.000,00	30/11/2015	2.082.000,00
161	ZAMBRANO TEOFLO	CALLE 21 N.2-272	II.01-02-0116-0014-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	886.000,00	30/11/2015	354.000,00
162	ALTURO CARDOZO ALX	CARRERA 7 N.20-45	II.01-02-0068-0023-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.057.000,00	01/12/2015	3.856.000,00
163	FLORA ALBA SÁENZ DE PRADA	CALLE 14 N.7-20	II.01-01-0052-0002-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	10.861.000,00	04/12/2015	4.344.000,00
164	RODRÍGUEZ CUBILLOS AMPARO Y OTROS	CALLE 9 N.12-70-82	II.01-02-0009-0003-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.954.000,00	11/12/2015	3.182.000,00
165	HERNÁNDEZ REYES HERBERTO	CALLE 21 N.9-70	II.01-02-0050-0007-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	3.220.000,00	02/12/2015	1.288.000,00
166	QUINTERO DE ALARCON MARIA LIBIA	CALLE 17 N.7-09	II.01-02-0065-0016-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	6.625.000,00	02/12/2015	2.650.000,00
167	LEAL ARAMENDIZ ELOY	CALLE 20 N.8A-84	II.01-02-0056-0006-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	24.567.000,00	02/12/2015	9.826.800,00
168	ROMERO CARVAJAL MARIA ISMITHA	CARRERA 7 N.4-43	II.01-01-0042-0026-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	20.992.000,00	04/12/2015	3.400.000,00
169	CARDEÑAS VERA JHOINY	TRANSV 1 N.1-73	II.01-02-0117-0008-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.070.000,00	03/12/2015	1.817.600,00
170	GONZÁLEZ ADRIAN MADYALE	CARRERA 1 N.18-03	II.0102-125-0001-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	1.933.000,00	02/12/2015	837.600,00
171	PERDOMO PALMA ROSA MARIA	CALLE 2 N.5-86	II.01-01-0069-0009-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.293.000,00	04/12/2015	2.117.200,00
172	PERDOMO PALMA ROSA MARIA	CALLE 4 N.8-28	II.01-01-0056-0025-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.659.000,00	04/12/2015	2.263.600,00
173	LUIS ERNESTO MURILLO HERRERA Y OTROS	CARRERA 1 N.20-85	II.01-2-0110-0010-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	2.062.000,00	03/12/2015	825.200,00
174	GALEANO PACHECO ORFIDA	CARRERA 9 N.11-61	II.01-02-0034-0032-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	11.199.000,00	04/12/2015	4.460.000,00
175	PULCO BLANCA CECILIA	CARRERA 7 N.19-20	II.01-02-0074-0008-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	21.042.000,00	03/12/2015	4.217.200,00
176	ANA ZULMA DEL SOCORRO MORALES MEDINA Y OTRO	CALLE 9 N.8-72	II.01-01-0033-0005-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	67.274.000,00	09/12/2015	26.909.600,00
177	FERIA OÑEZ BEATRIZ	CALLE 12A N.12-62-66	II.01-02-0015-0008-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	8.985.000,00	04/12/2015	3.594.000,00
178	RUEDA RODRÍGUEZ ALFONSO Y OTROS	CALLE 18 N.7-20	II.01-02-0067-0002-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	8.218.000,00	30/12/2015	3.287.200,00
179	REIA GERMAN	CARRERA 11 N.19-51	II.01-02-0126-0006-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.358.000,00	09/12/2015	1.654.000,00
180	BLANCA FLOR CESPEDES GUZMAN Y OTROS	CALLE 17 N.6-38	II.01-02-0072-0019-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	18.940.000,00	10/12/2015	7.776.800,00
181	BARRETO DE AVILA OLGA CECILIA Y OTROS	CARRERA 8A N.16-58	II.01-02-0058-0009-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	10.834.000,00	11/12/2015	4.333.800,00
182	LENIS BEDOYA NATALIO	CALLE 20 N.10-43	II.01-02-0042-0020-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.255.000,00	14/12/2015	2.102.000,00
183	ORTEGON CELIA MERCEDES	CARRERA 8A N.19-55	II.01-02-0055-0024-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.979.000,00	18/12/2015	2.644.000,00
184	ORTIZ MARIO	CARRERA 11A N.2-109	II.01-01-0004-0013-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.172.000,00	23/12/2015	2.504.000,00
185	CONDE SANCHEZ MARIA DEL CARMEN	CARRERA 8 N.19-27	II.01-02-0074-0025-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	6.754.000,00	15/12/2015	2.701.600,00
186	GUTIERREZ ESQUINAS JOSE ANTONIO	CALLE 14 N.10-95	II.01-2-0030-0010-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	3.323.000,00	15/12/2015	1.329.200,00
187	ROJAS PADILLA VIVIAN Y OTROS	KRA 9 N.1-27	II.01-01-0018-0026-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	6.333.000,00	15/12/2015	2.534.800,00
188	RODRÍGUEZ ORJUELA JUDITH Y OTRAS	CARRERA 3 N.18-25	II.01-02-0096-0016-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	2.637.000,00	16/12/2015	1.471.600,00
189	MASWELA DE HOITAJA AMPARO	CARRERA 10 N.7-44 NIT	II.01-01-0024-0027-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.381.000,00	16/12/2015	1.752.400,00
190	CARLOS ANTONIO VALDES RONDOH Y OTRO	CARRERA 10 N.14-28	II.01-02-0037-0008-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.136.000,00	17/12/2015	1.654.400,00
191	ORTIZ SAZ MARIA DEL CARMEN	CALLE 14 N.10-05-13	II.01-02-0030-0018-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	9.695.000,00	23/12/2015	1.115.200,00
192	CORTES OSPINA LIBIA Y OTROS	CALLE 22 N.9-35	II.01-02-0050-0019-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	5.764.000,00	18/12/2015	2.305.600,00
193	EDGAR ROJAS	CALLE 16 N.7-27-33-37	II.01-02-0064-0009-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	35.370.000,00	18/12/2015	8.812.000,00
194	DÍAZ PALENCIA NEXI DEL SOCORRO	CARRERA 7 N.15-87	II.01-02-0064-0009-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	35.370.000,00	22/12/2015	5.095.000,00
195	JUDITH SUÁREZ DE ARCHIEGAS Y OTROS	CARRERA 12 N.15-07	II.01-02-0128-0002-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	3.594.000,00	18/12/2015	1.437.600,00
196	LUZ AMPARO RODRÍGUEZ Y OTROS	CARRERA 7 N.16-87	II.01-02-0065-0022-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	12.650.000,00	21/12/2015	3.752.000,00
197	AGUIRRE DE BARROS AURA MARIA	CALLE 15 N.9-46	II.01-02-0044-0003-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	16.545.000,00	30/12/2015	6.618.000,00
198	MASWELA DE HOITAJA AMPARO	CARRERA 10 N.7-44	II.01-01-0024-0027-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.381.000,00	28/12/2015	730.000,00
199	RIVAS FERIA HIGUEL Y OTRA	CALLE 20 N.10A-16	II.01-02-0109-0002-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	4.509.000,00	30/12/2015	1.803.600,00
200	ANA MARIA BOJACA VARGAS Y OTROS	CARRERA 12 N.2-64	II.01-01-0120-0040-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	1.928.000,00	23/12/2015	771.600,00
201	JOSE DILLER DIAZ GAMBOA	CALLE 11 N.10-8-61	II.01-01-0034-0020-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	12.288.000,00	24/12/2015	1.198.000,00
202	FREY MAZZINI MENDOZA ACOSTA	KRA 9 No 4-61	II.01-01-0021-0020-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	14.513.000,00	24/12/2015	2.080.000,00
203	RAMÍREZ CARDOSO MARIA CARMELITA	CARRERA 9 N.18-25	II.01-02-0047-0016-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	16.489.000,00	28/12/2015	2.048.000,00
204	MARIA ANTONIA RONDOH DE PAZ Y OTRO	CARRERA 9 N.11-49-53-57	II.01-02-0034-0023-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	15.311.000,00	29/12/2015	5.490.000,00
205	MARIA ANTONIA RONDOH DE PAZ Y OTRO	CARRERA 5 N.1-29	II.01-01-0139-0005-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	2.229.000,00	29/12/2015	891.600,00
206	VARGAS GALEANO ANA LUCIA Y OTROS	CARRERA 7 N.1-20	II.01-02-0074-0008-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	21.042.000,00	29/12/2015	4.217.200,00
207	GARCIA JACINTO Y OTROS	CALLE 3 N.10-83	II.01-01-0011-0033-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	7.666.000,00	29/12/2015	2.753.800,00
208	GUZMAN GUZMAN MARIA DEL CARMEN	CARRERA 10 N.3-42	II.01-01-0020-0009-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	6.683.000,00	29/12/2015	3.473.200,00
209	LOZANO ABEL	KRA 12 N.1A-12	II.01-01-0209-0028-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	1.826.000,00	29/12/2015	500.000,00
210	SAAVEDRA JESUS ELIAS	CALLE 15 N.8-79	II.01-01-0038-0015-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	10.522.000,00	30/12/2015	4.208.800,00
211	DEVIA BARRERO MARIA DVA	CALLE 18 N.10-30	II.01-02-0041-0003-000	COMPRA DE LOTE EJIDAL	6.443.000,00	30/12/2015	2.577.200,00
TOTAL							682.747.569,00

 CONTRALORÍA DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA	REGISTRO		
	INFORME DEFINITIVO MODALIDAD EXPRES		
Proceso: CF-Control Fiscal	Código: RCF-020	Versión: 01	

2.2.2. VIGENCIA 2016

0077

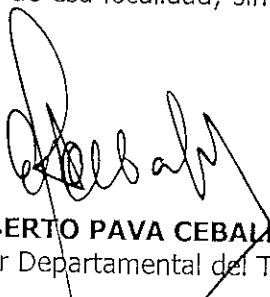
Durante esta vigencia el municipio de el Espinal realizó venta de lotes o terrenos ejidales con fundamento en el avalúo catastral que realizara el Instituto Geográfico Agustín Codazzi. De igual manera aplicó el descuento que estableció el Concejo Municipal en el Acuerdo 004 de 2016 en locación de lo establecido en la ley 41 de 1948.

De acuerdo con la información suministrada por la Secretaria de Planeación, Infraestructura y Medio Ambiente de la Alcaldía del Espinal para el año 2015 se vendieron 5 predios, con descuento del 60% los cuales se relacionan a continuación:

VIGENCIA 2016								
No.	CONTRIBUYENTE	DIRECCION	FICHA CATASTRAL	VALOR	DESCUENTO	CONCEPTO	FECHA	VALOR
1	GUZMAN PRADA JOSE JOAQUIN	CARRERA 8 N.18-35	N.01-02-0060-0016-000	4.835.000,00	60%	COMPRA DE LOTE EJIDAL	15/06/2016	1.934.000,00
2	CARLOS JULIO GARCIA	CARRERA 9 N.3-52	N.01-01-0027-0009-000	9.159.000,00	60%	COMPRA DE LOTE EJIDAL	15/06/2016	3.663.600,00
3	GUZMAN RAMIREZ TEOMETILDE	KRA 10A N.4-15	N.01-01-0162-0014-000	1.908.000,00	60%	COMPRA DE LOTE EJIDAL	16/06/2016	763.200,00
4	MARTHA CECILIA ORTEGON VILLARRAGA	CARRERA 7 N° 14-51	N.01-01-0052-0018-000	7.520.000,00	60%	COMPRA DE LOTE EJIDAL	24/06/2016	3.008.000,00
5	CARVAJAL QUINTERO ALFREDO	KRA 9 N.18-13	N.01-02-0047-0018-000	7.695.000,00	60%	COMPRA DE LOTE EJIDAL	27/06/2016	3.078.000,00
TOTAL								12.446.800,00

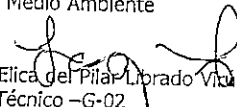
De acuerdo con el análisis realizado a la información suministrada por la Alcaldía Municipal y el Concejo Municipal de El Espinal, se concluye que las enajenaciones de los lotes ejidales realizada en los años 2015 y 2016 se ajustan a la Ley, entre ellos los acuerdos conferidos por el Concejo Municipal de esa localidad; sin encontrar irregularidades de tipo fiscal.

Atentamente,



EDILBERTO PAVA CEBALLOS
 Contralor Departamental del Tolima

Revisó: 
 Directora Técnica de Control Fiscal
 y Medio Ambiente

Elaboró: 
 Técnico -G-02